

*ASTI, 20 dicembre 2018*

Ufficio provinciale di ASTI - **Territorio**

**IL DIRETTORE**

Allegati: 3

Al Sindaco del Comune di  
AGLIANO  
ALBUGNANO  
ASTI  
BALDICHIERI  
BELVEGLIO  
BERZANO S. P.  
BUBBIO  
BUTTIGLIERA  
CALLIANO  
CALOSSO  
CAMERANO CASASCO  
CANELLI  
CANTARANA  
CASSINASCO  
CASTAGNOLE LANZE  
CASTEL BOGLIONE  
CASTELL' ALFERO  
CASTELLO D'ANNONE  
CASTELNUOVO BELBO  
CASTELNUOVO D. BOSCO  
CASTEL ROCCHERO  
CELLARENGO  
CERRETO  
CERRO TANARO  
CESSOLE  
CHIUSANO  
CISTERNA  
COAZZOLO  
COCCONATO  
CORSIONE  
CORTANDONE  
CORTANZE

COSTIGLIOLE D'ASTI  
CUNICO  
DUSINO S. MICHELE  
FERRERE  
FONTANILE  
FRINCO  
INCISA SCAPACCINO  
ISOLA  
LOAZZOLO  
MOMBALDONE  
MOMBARUZZO  
MONALE  
MONASTERO BORMIDA  
MONCALVO  
MONCUCCO  
MONGARDINO  
MONTABONE  
MONTECHIARO  
MONTEMAGNO  
MONTIGLIO MONFERRATO  
MORANSENGO  
NIZZA MONFERRATO  
OLMO GENTILE  
PASSERANO MARMORITO  
PENANGO  
PIEA  
PINO D'ASTI  
PIOVA' MASSAIA  
PORTACOMARO  
REFRANCORE  
REVIGLIASCO  
ROBELLA  
ROCCA D'ARAZZO  
ROCCAVERANO  
ROCCHETTA PALAFAEA  
ROCCHETTA TANARO  
S. DAMIANO D'ASTI  
S. GIORGIO SCARAMPI  
S. MARZANO OLIVETO  
S. PAOLO SOLBRITO  
SEROLE  
SESSAME  
SOGLIO

TIGLIOLE  
TONCO  
TONENGO  
VAGLIO SERRA  
VESIME  
VIARIGI  
VIGLIANO D'ASTI  
VILLAFRANCA D'ASTI  
VILLANOVA D'ASTI

***Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.***

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159 prevede che “*In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento*”;
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, costituiti da: un manifesto, un modello di segnalazione di incoerenze e dalle particelle oggetto di variazione (da ricercarsi nell'elenco di files in formato pdf relativi ai Comuni interessati, di cui alla cartella allegata). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni

particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **28 dicembre 2018**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

**Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e indicazione, in particolare, della data di inizio e fine.**

Il *modello di segnalazione di incoerenze*, allegato e da pubblicare all'albo *on line*, è reso disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Geom. [Giuseppe Valfrè](mailto:giuseppevalfrè@agenziaterritorio.it), tel.01411772147, indirizzo e-mail [giuseppevalfrè@agenziaterritorio.it](mailto:giuseppevalfrè@agenziaterritorio.it).

*firmato digitalmente*

per IL DIRETTORE PROVINCIALE  
Gerardo Ambrosino

(\*) IL DIRETTORE DELEGATO  
Ufficio Provinciale Territorio  
Natale Comito

*(\*) Firma su delega conferita dal Direttore Provinciale Dr. Gerardo Ambrosino*

Per il Comune di

Inizio affissione il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

IL SINDACO

Ricevuto<sup>1</sup> il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup> La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.